

# Enrique Alonso Castro Vera

## Gerente de Construcción



Profesional de la construcción, administración y gestión de proyectos, con más de 31 años de experiencia en los Sectores Gubernamental Federal y Local, así como en el privado, orientado a la entrega de resultados y cumplimiento de metas. Estudios de Ingeniería y Arquitectura en la ESIA Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional de 84-90.



Disponibilidad



Disponibilidad



Nueva Industrial Vallejo,  
GAM.

Apto

Experiencia

Construcción



Manejo de contrato



Administración de obra



Control de estudios y proyectos



Supervisión



Atención de auditorías



Procedimientos de licitación



### Habilidades Profesionales

Elaboración de programas detallados de obras		90%
Coordinación de actividades en obra		90%
Coordinación y manejo de asesores		90%
Supervisión de ejecución de obras		90%
Coordinación de ingenierías		80%
Revisión de proyectos ejecutivos		90%
Revisión y autorización de estimaciones		95%
Manejo de auditoría de calidad y órganos de control interno		80%
Manejo de estados financieros		90%
Administración de recursos humanos técnicos		95%
Planeación, Desarrollo y Control de Proyecto		90%
Administración de información, costo y tiempo		90%

### Aptitudes Profesionales

Adaptabilidad		90%
Disponibilidad de horario		100%
Trabajo en equipo		95%
Ordenado		90%
Habilidad de Negociación		90%
Buen desempeño bajo presión		85%
Calidad y cumplimiento de metas		85%
Capacidad de análisis		90%

### Manejo de Software

Office		Opus	
Autocad		Revit	
Projet		Corel Draw	
Neodata		Photoshop	

EXPERIENCIA EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 31.3 años

**Enrique Alonso Castro Vera**

**Gerente de Construcción**



Profesional de la construcción, administración y gestión de proyectos, con más de 31 años de experiencia en los Sectores Gubernamental Federal y Local, así como en el privado, orientado a la entrega de resultados y cumplimiento de metas. Estudios de Ingeniería y Arquitectura en la ESIA Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional de 84-90.

<b>Periodo</b>	<b>Experiencia</b>	<b>Cargo o puesto</b>
De Mayo 2018 a Enero 2021	2 años 8 meses	<b>Coordinador de obras en la Gerencia de Desarrollo Inmobiliario del Infonavit</b>
Actividades		Coordinar el seguimiento técnico y administrativo en la ejecución de obras nuevas y de remodelación. Colaborar en la revisión, actualización y elaboración de propuestas de normatividad. Coadyuvar en el desarrollo de proyectos ejecutivos y procedimientos de licitación para asignación los contratos. Coordinación para el seguimiento, atención y solventación de auditorías. Planeación y elaboración de presupuestos anuales de obras. Supervisión de la Construcción de la ampliación del edificio SEDE del INFONAVIT Campa N° 60. Superintendente de las obras nuevas en los Estados de Colima y Saltillo, paralelamente.
De Enero 2020 a Abril 2020	4 meses	<b>Coordinador técnico en la empresa Dirección de Ingeniería y Arquitectura Integral DIAISA</b>
Actividades		Coordinar técnico y administrativo la ejecución de obras a cargo de la Agencia de Gestión Urbana en el Gobierno de la Ciudad de México.
De Mayo 2018 a Enero 2021	2 años 8 meses	<b>Coordinador de obras en la Gerencia de Desarrollo Inmobiliario del Infonavit</b>
Actividades		Coordinar el seguimiento técnico y administrativo en la ejecución de obras nuevas y de remodelación. Colaborar en la revisión, actualización y elaboración de propuestas de normatividad. Coadyuvar en el desarrollo de proyectos ejecutivos y procedimientos de licitación para asignación los contratos. Coordinación para el seguimiento, atención y solventación de auditorías. Planeación y elaboración de presupuestos anuales de obras. Supervisión de la Construcción de la ampliación del edificio SEDE del INFONAVIT Campa N° 60. Superintendente de las obras nuevas en los Estados de Colima y Saltillo, paralelamente.
De Febrero a Dic. 2017	11 meses	<b>Enlace Técnico del Programa Soluciones FOVISTE</b>
Actividades		Coadyuvar técnicamente en evaluación de concursos, determinación de sanciones a estimaciones, elaboración de catálogos de conceptos, bases, convenios, dictámenes técnicos, apoyo de revisiones de estimaciones y en campo evaluando avances de obra y factibilidades, procedencia de proyectos, revisión y control de avances de obra física y financiera.
De Mayo 2016 a Dic. 2017	1 año 7 meses	<b>Área Técnica del Programas de Proyectos Económicos y de Construcción en SEDESOL</b>

# Enrique Alonso Castro Vera

## Gerente de Construcción

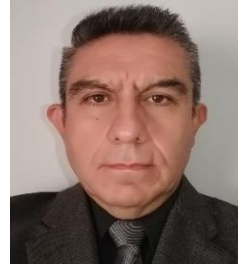


Profesional de la construcción, administración y gestión de proyectos, con más de 31 años de experiencia en los Sectores Gubernamental Federal y Local, así como en el privado, orientado a la entrega de resultados y cumplimiento de metas. Estudios de Ingeniería y Arquitectura en la ESIA Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional de 84-90.

Actividades	Dictaminar factibilidades y costos de proyectos de bancos de alimentos y de proyectos de la dependencia para ayudas directas, así como supervisión de obras en los programas de construcción y remodelación.
De Marzo a Mayo 2016	3 meses <b>Jefe del Departamento de Concursos y Contratos en la Alcaldía Cuauhtémoc del Gobierno de la Ciudad de México.</b>
Actividades	Coadyuvar técnicamente en evaluación de concursos, determinación de sanciones a estimaciones, elaboración de catálogos de conceptos, bases, convenios, dictámenes técnicos, apoyo de revisiones de estimaciones y en campo evaluando avances de obra y factibilidades, procedencia de proyectos, revisión y control de avances de obra física y financiera.
De Abril 2015 a Mzo. 2016	11 meses <b>Analista Técnico Especializado en la Autoridad del Espacio Público</b>
Actividades	Coadyuvar en los procedimientos de licitaciones de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, así como en procedimientos de adquisiciones de servicios, elaboración de dictámenes de adjudicación y contratos. Apoyo en la atención de observaciones de los órganos de fiscalización. Apoyo en la atención de solicitudes de información pública. (enero de 2016 a marzo 2016 por contrato de honorarios asimilados a salarios) en la Dirección General de Proyectos y Obras, en la revisión e integración de expedientes únicos de contratos de obras y servicios relacionados con la obra pública, para llevar a cabo el finiquito de los contratos, así como seguimiento a las obras multianuales del área, en campo hasta su conclusión.
De Nov, 2012 a Feb 2013	4 meses <b>Subdirector de Obras Públicas en la Secretaría de Obras y Servicios del Gobierno de la Ciudad de México.</b>
Actividades	Coordinar el cierre de contratos de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, planeación de estructuras para los segundos pisos (en proyecto) generando fichas técnicas de obras nuevas y presupuestos de obras 2013, supervisión de obras y proyectos.
De Enero 2011 a Julio 2012	1 año 5 meses <b>Subdirector de Obras Públicas en la Alcaldía Cuauhtémoc del Gobierno de la Ciudad de México.</b>

## Enrique Alonso Castro Vera

### Gerente de Construcción



Profesional de la construcción, administración y gestión de proyectos, con más de 31 años de experiencia en los Sectores Gubernamental Federal y Local, así como en el privado, orientado a la entrega de resultados y cumplimiento de metas. Estudios de Ingeniería y Arquitectura en la ESIA Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional de 84-90.

Actividades	Coordinando las acciones referentes a la obra pública por contrato en esa demarcación, como la planeación del programa operativo anual (gasto-poa) supervisión de residencia de obra interna, supervisiones externas y a las contratistas de las obras de drenaje, agua potable, guarniciones y banquetas, edificios públicos, inmuebles y centros deportivos, centros comunitarios, centros de salud, cendis, reencarpetados en vialidades, reestructuración de inmuebles dañados por sismos, verificación de dictámenes de riesgo estructural, alumbrado, escuelas públicas hasta nivel medio básico, mantenimiento a unidades habitacionales y demás obras inherentes a la obra pública de la demarcación, coordinando seguimientos a auditorías, relaciones con el inifed-sep y planeación del noa 2012.
De Jun,2009 a Jun. 2012	3 años <b>Jefe de Departamento de Mantenimiento a Edificios Públicos y del área de Concursos y Contratos en la Alcaldía Tlalpan del Gobierno de la Ciudad de México.</b>
Actividades	Coordinar los procedimientos de adjudicación de Concursos y Contratos de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Coordinar el mantenimiento a edificios públicos en obras construcción y mantenimiento delegacional a edificios públicos de la delegación, revisiones estructurales de los inmuebles.
De Nov. 2008 a Mayo 2009	7 meses <b>Analista Técnico Especializado en el Fideicomiso para el Desarrollo del Deporte (DIEIMSS) en el Instituto Mexicano del Seguro Social</b>
Actividades	Coordinando y elaborando revisiones estructurales con base en las Normas Técnicas Complementaria al Reglamento de Construcciones de la Ciudad de México, a los inmuebles deportivos propiedad del IMSS.

**Enrique Alonso Castro Vera**

**Gerente de Construcción**



Profesional de la construcción, administración y gestión de proyectos, con más de 31 años de experiencia en los Sectores Gubernamental Federal y Local, así como en el privado, orientado a la entrega de resultados y cumplimiento de metas. Estudios de Ingeniería y Arquitectura en la ESIA Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional de 84-90.

De Feb. 1995  
a Feb 2008

**14 años**

**Residente de Obras y Proyectos, Dictaminador en Concursos, Jefe de Área de Obras Básicas, Coordinador de Residentes, en el Instituto Mexicano del Seguro Social**

Actividades

Seguimiento y supervisión de contratos de obras y proyectos en estructura de acero para la remodelación de la planta de lavado norte.

Subresidente de obras y residencia general en desarrollo de proyectos de inmuebles centrales del IMSS. Coordinador de residentes

Apoyo en la jefatura del área de proyectos y construcciones en la planeación y programación de recursos para las obras de ejercicios posteriores, apoyo en la creación, revisión y puesta en operación de las bases de concurso, modelos de contratos y catálogos de obras de los inmuebles del nivel central del IMSS, programación y ejecución de las licitaciones de obra pública. de dic-2003 a feb-2008.

Jefe del área de obra básica, antes área de proyectos y construcciones, coordinando la detección de necesidades de los inmuebles del nivel central del imss, ante proyectos, proyecto ejecutivo con el catálogo de conceptos correspondientes, realización de bases de concursos, coordinación y realización de las licitaciones, signando contratos, supervisión de las obras y hasta el finiquito correspondiente, mediante revisión y autorización de estimaciones, generadores y presupuestos de obra, así como coordinando los reportes al interior (órgano interno de control, coordinación de construcción planeación y finanzas, dirección de finanzas) y al exterior de la institución (secretaría de la función pública, auditoría superior de la federación, ifai, etc). llevando a cabo el programa de reordenamiento en edificios del imss en el nivel central. ejemplos de obras. - cambio de fachadas integrales de 4 inmuebles, remodelación al 100% (demolición y desmantelamientos, adecuación de espacios con acabados, instalaciones eléctricas, hidráulicas, voz y datos etc.) de 25 pisos en 8 inmuebles, reordenamiento de espacios y estructura operativa en 10 inmuebles, construcción y puesta en operación del centro de finanzas (bolsa de valores del imss) en el edificio sede, la reestructuración estructural del archivo general de concentración documental del imss en el nivel central en el d.f.

#### Capacitación Adicional

Administración de obra, bases y herramientas para la administración, dirección y control de obra.  
Metodología para el manejo de contratos de obra pública, aplicables al cobro de trabajos fuera de catálogo (extraordinarios=

Manejo de bitácora electrónica de obra, proceder a su integración.

Supervisión de obra en INAP-IMSS

Concursos y contratos de obras pública IMSS

Diplomado en Desarrollo Directivo









